



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2255967

**VERTALING****Nr DO : 114****Ontwerp-Besluit - Raad van 09/09/2019****Onderwerp** : Duurzaam Wijkcontract Masui.- Globale eindafrekening.- Terugbetaling van een ontvangen subsidie aan het Departement Grondregie. (Ref. 20190524)

De Gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 18 oktober 2010, ter goedkeuring van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Masui, goedgekeurd en door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de Stad Brussel genotificeerd op datum van 24 december 2010 ;

Gelet op zijn beslissing van 22 oktober 2012, ter goedkeuring van programmawijziging van desbetreffend Wijkcontract, goedgekeurd en door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de Stad Brussel genotificeerd op datum van 21 december 2012 ;

Overwegende dat de operatie 3.1 - « Oprichting van woningen bovenop een crèche », onder andere deel uitmaakt van deze programmawijziging en bestaat uit de verwerving van een onbebouwde grond gelegen aan de Koninginnelaan 178/182 om er :

- een crèche voor 44 kinderen en een tuin op te richten – operatie 3.1a,
- 4 met sociale woning gelijkgestelde woningen bovenop de crèche op te richten – operatie 3.1b ;

Overwegende dat per schrijven van 09/10/2015 (zie bijlage 1), het Gewest de uitbetaling van het voorschot van 616.559,82 EUR aan de Stad heeft genotificeerd, hetgeen 70% van zijn interventie geplafonneerd op 880.799,74 EUR vertegenwoordigt ;

Overwegende dat dit bedrag reeds door het Departement Stedenbouw van de Stad Brussel werd geïnd en ingeschreven op de buitengewone begroting van 2015 (artikel 93022/66552) ;

Overwegende dat per schrijven van 27/09/2018 (zie bijlage 2), het Gewest de globale afrekening van het Duurzaam Wijkcontract Masui aan de Stad heeft genotificeerd, hetgeen de uitbetaling van 269.379,21 EUR vertegenwoordigt na aftrek van de reeds uitgevoerde betalingen en de recuperatie van de niet gebruikte voorschotten (terugbetalingen) ;

Overwegende dat dit bedrag reeds door het Departement Stedenbouw van de Stad Brussel werd geïnd en ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018 (artikel 93022/66552) ;

Overwegende dat aangezien van de 2 bovenvermelde uitbetalingen, 870.140,09 EUR toekomen aan het Departement van Grondregie van de Stad, met name :

- 616.559,82 EUR voor het voorschot der werken van de operatie 3.1b - « Oprichting van 4 met sociale woning gelijkgestelde woningen bovenop de crèche »,
- 253.580,27 EUR voor de globale eindafrekening van het Duurzaam Wijkcontract Masui (zie bijlage 3), dient haar dit bedrag terugbetaald te worden op basis van de hier bijgevoegde schuldvordering (zie bijlage 4) ;

Overwegende dat de geschikte kredieten ingeschreven staan op het artikel 93022/63551 van de buitengewone begroting van 2019 (Project PA22-1-2019).

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

**BESLUIT :**

Artikel 1

Het principe van terugbetaling van een toelage aan het Departement van de Grondregie van de Stad, ontvangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest enerzijds voor het voorschot der werken van de operatie 3.1b - « Oprichting van 4 met sociale woning gelijkgestelde woningen bovenop de crèche » en anderzijds voor de globale eindafrekening van het Duurzaam Wijkcontract Masui, is aangenomen.

Artikel 2

Desbetreffende uitgave van 870.140,09 EUR (BTW inbegrepen), waarvan sprake in artikel 1, is aangenomen (artikel 93022/63551).

Artikel 3

De uitgave, waarvan sprake in artikel 2, zal door een lening gefinancierd worden (artikel 93022/96151).

Bijlagen :

[Bijlage 1 – Brief Gewest van 09/10/2015 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Bijlage 2 - Brief Gewest van 27/09/2018 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Bijlage 3 – Tabel van de uitbetaalde gewesttoelagen \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Bijlage 4 – S.V. Grondregie van 15/05/2019 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)